

Bauhaus har lavet en ny serie af sten i sort, hvid og grå, som du for eksempel kan bruge til at bygge en hyggekrog som denne. Den nye serie består af plantesten til opbygning af hyggekroge og kantsten til afgrænsning af bed og græsplænen. Bedkantstenene rammer din græsplæne eller dine bed ind og gør det nemmere at komme helt ud til kanten med plæneklipperen. Priser fra 18 kroner.

Indret dit uderum til hygge

Sæt stemningen for, hvordan du gerne vil have den varme tid til at være hjemme hos dig.

BOLIG
Pia Damsgaard
JFM

INDRETNING: Har du et uderum - en altan, terrasse eller en have, så har du sikkert lyst til snart at hygge dig på den - enten alene i dit eget selskab med en god bog eller med venner og familie.

Uanset hvem, der skal bruge uderummet gennem foråret og sommeren, er indretningen vigtig for, at det bliver brugt. Det skal være rart at være derude.

Derfor har vi her samlet inspiration og ideer til, hvad du kan gøre for at indrette dit uderum til forårets og sommerens hyggestunder.



Sæt lidt farve på dit uderum - for eksempel ved at vælge krukker i andre farver, end du måske ellers ville gøre. Grama Design har i år lavet en kollektion af stentøjskrukker, der er designet i skandinavisk stil og i et væld af forskellige farver og størrelser. Stentøjskrukkerne er frostsikre ved den rette behandling. Grama Design anbefaler blandt andet, at du hælder leca-kugler i bunden af dine krukker, for så har du glæde af dem i mange år. Priser fra 200 kroner.

Styr følelserne ved sommerhuskøb

Nogle købere bliver så forelskede i et sommerhus, at de skriver under uden at tænke sig om.

BOLIG
Pia Damsgaard
JFM

KØB: Det er sæson for sommerhuse og sommerhuskøb, men pas på, at følelserne ikke sætter fornuften ud af spil, hvis du skal købe sommerhus, lyder rådet fra Danske BOLIGadvokater.

Danske BOLIGadvokater møder købere, der har været alt for hurtige til at skrive under på en købsaftale. Tit skyldes det ren og skær forelskelse, som fører til, at der handles over stok og sten. Tanken om rådgivning af en advokat og en gennemgang af købsaftalen er milevidt væk.



Lad ikke følelserne tage over, når du køber sommerhus. Foto: PR/Danske BOLIGadvokater

Du kan fortryde

Ejendomsmægleren har ingen interesse i at presse på for at få køber til at benytte sin egen rådgiver, men fremstiller købet som en formsag - som papirarbejde, der nemt kan klares. Men det er langt fra altid en formsag at købe sommerhus, selv om der er fortrydelsesret.

Det er heller ikke en gratis omgang at benytte fortrydelsesretten. Du skal betale en godtgørelse til sælgeren på en procent af købesummen.

- Jeg råder altid til, at man henvender sig til en boligadvokat allerede første gang, man har været ude at se på et sommerhus, man kunne tænke sig, siger næstformand i Danske BOLIGadvokater, Peter Boe Christensen, i en pressemeddelelse.

Forhandl om vilkår

Ifølge ham får du mest ud af rådgiv-



Har du brug for et sted at opbevare for eksempel puder og tæpper, der ellers ligger og flyder, så kunne den kasse måske være nyttig. Den er fra Openmind og har hjul under, så du nemt kan trille den rundt, hvor der er brug for den. Fås i to forskellige størrelser. Priser fra 299 kroner.



Puder og hynder gør det rart for bagdelen at sidde ude. Med masser af puder i forskellige størrelser kan du for eksempel også skabe et område på terrassen med afslappet loungestemning, hvor du og dine gæster kan slænge jer og hygge med et glas vin og en snack. Denne Felicia-siddehynde er fra Jotex. 159 kroner.



Skab hygge med stearinlys, når mørket falder på. Prøv for eksempel at lave et fad med lys og blomster eller andre naturmaterialer som her. På fadet er der sat forskellige størrelser af lanterner fra Bjørn Wiinblad. Priser fra 200 kroner.

ningen tidligt i processen, hvor det er muligt at forhandle vilkårene i købsaftalen. Han opfordrer sommerhuskøbere til at være særlig opmærksomme, hvis der skal bygges om.

Ifølge byggeloven må man nemlig kun bygge med en bebyggelsesprocent på 15 procent, men der kan være ældre servitutter, der kun tillader ti procent. Og for sommerhuse gælder bl.a.også, at man ikke må bygge mindre end fem meter fra beboelse til skel.

TJEKLISTE

KØB AF SOMMERHUS

- Hvordan er dit økonomiske råderum?
- Hvor skal sommerhuset ligge?
- Transporttid fra helårsboligen?
- Hvor langt må huset ligge fra strand, skov, by, osv.?
- Hvor stort et sommerhus har du brug for?
- Skal sommerhuset kunne bruges både sommer og vinter?
- Hvilke faciliteter skal der være?
- Skal der være plads til overnattende gæster?
- I hvilken stand skal huset være?
- Ønsker du en naturgrund eller en have?
- Vil du evt. bo i huset, når du bliver pensionist?
- Skal huset kunne udlejes?
- Er prisen rimelig i forhold til lignende sommerhuse i området?

Kilde: Danske BOLIGadvokater



Derfor er træ et hit i køkkenet

Selv om træbordplader i en periode har været yt, er der nu efterspørgsel efter dem igen. Pressefoto: DFI-Geisler

Vi danskere har igen fået smag for træ i vores ellers så minimalistiske køkkener.

BOLIG

Pia Damsgaard
JFM

INDRETNING: I Norden er der en stærk tradition for at bruge træ i indretningen af hjemmet, men den tradition har været lidt glemt i køkkenet.

Efter en årrække med næsten udelukkende hvide og minimalistiske køkkener har traditionen den seneste tid fået ny næring.

- Træ er det unikke, naturlige og bæredygtige materiale, som kan hygge og give køkkenet eller andre rum personlighed. Bag en skuffe eller en låge i træ ligger håndværket, og det kan vi rigtig godt lide følelsen af. Det signalerer kvalitet og omhu, siger Mette Sillesen, der er fremtidsforsker, i en pressemeddelelse fra køkkenfirmaet JKE.

Firmaet oplever en stigende efterspørgsel på synligt træ i køkkenet.

- Vi laver fingertappede (en måde at sætte to træplader sammen på, red.) massive egetræsskuffer, og forbrugerne er tit så begejstrede for de lækre skuffer, at de ikke bare skal gemmes væk bag en låge. Rigtig mange vil gerne have skufferne som udvendige skuffer - altså uden låger foran, forklarer Helle Fyllgraf, der er marketingdirektør i JKE.



Køkkenfirmaet JKE oplever en stigende interesse for træmaterialer i deres køkkener. Firmaet laver blandt andet massive træskuffer, og mange vil gerne have træskufferne helt frem i lyset som udvendige skuffer - altså som her uden låger foran. Pressefoto: JKE

Træ på bordet

Også når det gælder bordplader til det nye køkken, vælger flere træ. Hos den danske bordpladeproducent DFI-Geisler, kan de tydeligt mærke en stigende efterspørgsel på træbordplader. Også selv om de kræver mere arbejde end de fleste andre typer af bordplader.

- Forskrækkelsen over at skulle behandle og vedligeholde en træbordplade er forsvundet og afløst af glæden ved at have et 100 procent naturligt materiale i sit køkken. Forbrugeren vil gerne have varme og liv i køkkenet. Det er den tendens, vi mærker for øjeblikket, fortæller Carsten Bøegh, produktchef hos DFI-Geisler, i en pressemeddelelse.